

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Карпина Андрея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10123,52
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,029	100куб.м	33928,09	983,91
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,2	1 рейс	2500,00	500,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных устройств ЦО: кв.68	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Гидравлические испытания системы ЦО	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Подключение трубопровода-ввода ХВС в МКД к внутреннему трубопроводу, смена запорной арматуры		Акт КС-2		1842,00
	материалы				3650,00
7	Восстановление (ремонт) отмостки	0,02	100 кв.м	86141,17	1722,82
	материалы				1355,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,40	1265,44
9	Восстановление электроснабжения кв.46	1,00	шт.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за июль 2021	1421,00	кВт*ч	5,24	7446,04
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	2,20	6959,92
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39515,21	1975,76
13	Услуги банка				330,74
	ИТОГО:				48840,06

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму

48 840,06р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

А.С. Карпин